

Zapytanie ofertowe nr R RiGN/01/2020

Rodzaj zamówienia: usługa

Tryb udzielenia zamówienia: zapytanie o wartości nie przekraczającej kwoty 30000 Euro na podstawie art. 4 ust 8 przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2019 r. ,poz. 1843 ze zm.)

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Liniewo
ul. Dworcowa 3
83-420 Liniewo
Strona: <http://www.liniewo.pl>
E-mail: ug@liniewo.pl,
Telefon 58 687 85 20
Faks: 58 687 85 22

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu wycen nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo wraz z operatem szacunkowym dotyczących:
 - opłat adiacenckich,
 - opłat planistycznych,
 - wycen nieruchomości gruntowych niezabudowanych,
 - wycen lokali stanowiących własność Gminy Liniewo,
 - wycen wartości służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wyrażony szacunkowo na rok 2021:
 - a) Sporządzenie wyceny nieruchomości w związku z opłatą adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku jej podziału w ilości około **30 szt.**
 - b) Sporządzenie wyceny nieruchomości w związku z opłatą planistyczną z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego w ilości około **5 szt.**
 - c) Sporządzenie wycen nieruchomości gruntowych niezabudowanych w ilości około **20 szt.**
 - d) Sporządzenie wycen lokali stanowiących własność Gminy Liniewo w ilości około **2 szt.**
 - e) Sporządzenie wycen wartości służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych - w ilości około **10 szt.**
 - f) Przeprowadzenie wizji i oględzin przedmiotowych nieruchomości.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania całego przedmiotu zamówienia: rok 2021 r.
2. Poszczególne terminy sporządzenia wycen wymienionych w pkt. 2 określone zostaną

na podstawie odrębnych zleceń i nie mogą przekraczać:

- 14 dni w przypadku pkt. 2c i 2e,
 - 21 dni w przypadku pkt. 2b,
 - 30 dni w przypadku pkt. 2a i 2d,
- od daty otrzymania zlecenia.

IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

Oferta winna określić kwotę jednostkową za sporządzenie jednego operatu w ramach opracowań wskazanych w pkt. 2a - e (5 różnych rodzajów operatów) oraz kwotę łączną za usługi w ilości wskazanej w pkt. 2 za cały rok 2021.

Kwoty należy podawać brutto zgodnie z formularzem.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta z dopiskiem "Rzeczoznawca 2021" powinna być dostarczona na adres Zamawiającego do dnia **30.12.2020 r.** do godziny **10.00** wraz z załączoną kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.

2. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu 30.12.2020 r. o godz. 10:15 pok. Nr 11 w siedzibie Zamawiającego.

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.liniewo.pl

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- 1 – Najniższa cena

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów w sposób zwyczajowo przyjęty

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Piotr Piwowarczyk, Jolanta Wełniak pod numerem telefonu 58 687 85-26 oraz adresem email: rolnictwo@liniewo.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

Wzór formularza ofertowego. Istotne Postanowienia Umowy

Wójt Gminy Liniewo
Miroslaw Warczak