

ZARZĄDZENIE NR 108/2021

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 1 grudnia 2021 r.

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w obrębie Liniewo przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz.1990 z zm.) , zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Liniewo, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie internetowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Liniewo
dr Mirosław Warczak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz.1990 z zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącą własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW i ograniczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Wartość nieruchomości netto	Sposób zapłaty
1.	Liniewo	142	24 400	GDIE/00019356/7	Działka niezabudowana położona przy drodze gminnej, brak planu zagospodarowania	Działka wykorzystywana rolniczo, dla części działki ustalono możliwość zabudowy farmy ogniw fotowoltaicznych oraz możliwość zabudowy mieszkaniowej	sprzedaż	641 404,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 12.01.2022 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 12.01.2022 r.

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia 01.12.2021 r. do dnia 22.12.2021 r.



Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak