

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZARZĄDZENIA WÓJTA GMINY LINIEWO NR 109/2022 Z DNIA 05.10.2022 R.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży brutto	Sposób zapłaty
1.	Stary Wiec	145/3	1100	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi powiatowej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	61.600,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
2.	Stary Wiec	145/5	1042	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	58.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
3.	Stary Wiec	145/6	1042	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	58.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
4.	Stary Wiec	145/7	1043	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	58.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
5.	Stary Wiec	145/8	1044	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	58.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
6.	Stary Wiec	145/9	1056	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	58.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
7.	Stary Wiec	145/10	1070	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	59.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
8.	Stary Wiec	145/11	1070	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	59.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
9.	Stary Wiec	145/12	1070	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	59.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
10.	Stary Wiec	145/13	1050	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	58.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

11.	Stary Wiec	145/14	1148	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	64.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
12.	Stary Wiec	145/15	1155	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	64.000,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
13.	Stary Wiec	145/16	2038	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych jako droga dojazdowa.	W planie miejscowym teren zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem na cele drogi dojazdowej	sprzedaż w udziale 1/11 działki	93.500,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2 , z zastrzeżeniem art.216a , przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej , która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **21.11.2022 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **21.11.2022 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **10.10.2022 r. do dnia 31.10.2022 r.**

**Wójt Gminy Liniewo**  
ul. Dworcowa 3  
83-420 Liniewo

Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak