

ZARZĄDZENIE NR 38/2023

Wójta Gminy Liniewo

z dnia 07 kwietnia 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Liniewo przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z załącznikiem nr 1, na okres co najmniej 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej poprzez portal Monitor Urzędowy oraz na stronie BIP urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
dr Mirosław Warczak

Załącznik nr 1 do Zrządzenia Wójta Gminy Liniewo nr 38/2023 z dnia 07 kwietnia 2023r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. nieruch. w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin jej zagospodarowania	Forma korzystania z nieruchomości	Minimalna kwota dzierżawy	Sposób opłat
1.	Chrósty Wysińskie/Wysin	407/1	1,3500	GD1E/00000755/8	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	350,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
2.	Liniewo	cz.69/15	0,2500	GD1E/00002573/2	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	75,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
3.	Liniewo	780	0,0324	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
4.	Liniewo	780	0,0282	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
5.	Liniewo	780	0,0300	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
6.	Liniewo	780	0,0304	GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	130,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
7.	Liniewo	cz.756, cz.759/4 cz.762	0,6000	GD1E/00019356/7 GD1E/00000330/3	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	140,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
8.	Stary Wiec	cz.10	0,2500	GD1E/00046388/8	Działka drogowa, użytkowana rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	160,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku
9.	Wysin	cz.80/3	0,4700	GD1E/00029090/7	Tereny użytkowane rolniczo.	Działka przeznaczona na cele rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat	150,00	Opłaty roczna płatna do 30 września każdego roku

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 , pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 . Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **28 kwietnia 2023 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **19 maja 2023 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **07 kwietnia 2023 r. do dnia 28 kwietnia 2023 r.**

Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak

