

ZALĄCZNIK NR 1 DO ZARZĄDZENIA WÓJTA GMINY LINIEWO NR 20/2024 Z DNIA 09.02.2024 R.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Liniewo zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami , podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, stanowiących własność komunalną Gminy Liniewo:

53,

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena sprzedaży brutto	Sposób zapłaty
1.	Stary Wiec	145/17 +1/13 udziału w działce 145/24	1120 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi powiatowej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	65.336,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2.	Stary Wiec	145/18 +1/13 udziału w działce 145/24	1127 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	68.547,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
3.	Stary Wiec	145/19 +1/13 udziału w działce 145/24	1127 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	68.547,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
4.	Stary Wiec	145/20 +1/13 udziału w działce 145/24	1127 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	66.643,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
5.	Stary Wiec	145/21 +1/13 udziału w działce 145/24	1127 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	64.139,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
6.	Stary Wiec	145/22 +1/13 udziału w działce 145/24	1000 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	65.123,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
7.	Stary Wiec	145/23 +1/13 udziału w działce 145/24	1234 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	68.982,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
8.	Stary Wiec	145/25 +1/13 udziału w działce 145/24	1126 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	65.595,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
9.	Stary Wiec	145/26 +1/13 udziału w działce 145/24	1135 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych. Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż	66.299,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

10	Stary Wiec	145/27 +1/13 udziału w działce 145/24	1135 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	sprzedaż	68.916,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
11	Stary Wiec	145/28 +1/13 udziału w działce 145/24	1135 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	sprzedaż	65.989,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
12	Stary Wiec	145/29 +1/13 udziału w działce 145/24	1135 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	sprzedaż	66.998,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
13	Stary Wiec	145/30 +1/13 udziału w działce 145/24	1135 2338	GD1E/000296 12/3	Działka położona w kompleksie działek budowlanych . Nie zabudowana z dostępem do drogi gminnej.	W planie miejscowym działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	sprzedaż	63.085,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Uwaga: Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm), lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **25.03.2024 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem **25.03.2024 r.**

Wykaz zostaje zamieszczony od dnia **09.02.2024 r. do dnia 04.03.2024 r.**



Wójt Gminy Liniewo

dr Mirosław Warczak